C M F + HdM — AUCH 2024: BEZAHLBAR GUT—

CMF Bauen OHNE Stress ———— NOVEMBER 2024



Haus des Monats NOVEMBER/2024 CMF = So BAUEN die SCHLAUEN!!!

Foto Perspektive 1



 Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala-Abbildungen zeigen Sonderleistungen

Foto Perspektive 2



-CMF— Bauen ohne Stress — - BAUEN mit IDEEN!!! —

- Daten Haus CEF 110 (175) DERBY

AM: 09.04 m X 15.44 m

30° Satteldachdach Standard-DN:

KN ab RFB: 0.50 m

EG: ca. 110 m

OG: ca. 65 m² als Ausbaureserve

Gesamt ca. 175 m²

🚺 inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ★WP- AIR★ + Fußbodenheizung 🛈 sowie inkl. der Bodenplatte (i)

Unsere +

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +

- Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- Farbige Außenfassade im Standard
- ALLE Leistungen aus einer Hand, auch Planung und Statik.
- Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schalschutz.
- Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis

CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!

C M F + HdM — AUCH 2024: BEZAHLBAR GUT—

CM F Bauen OHNE Stress — NOVEMBER 2024

Erdgeschoss



EG Raumaufteilung

mit ca. 3,53 m ² W.- Nutzfläche

mit ca. 31,45 m ² W.- Nutzfläche 1.2

mit ca. 8,56 m ² W.- Nutzfläche 1.3

mit ca. 7,91 m ² W.- Nutzfläche 1.4

mit ca. 1,68 m ² W.- Nutzfläche 1.5

mit ca. 2,82 m ² W.- Nutzfläche 1.6

mit ca. 5,73 m ² W.- Nutzfläche 1.7

mit ca. 11,35 m ² W.- Nutzfläche 1.8

mit ca. 5,49 m ² W.- Nutzfläche 1.9

1.10 mit ca. 11,58 m ² W.- Nutzfläche

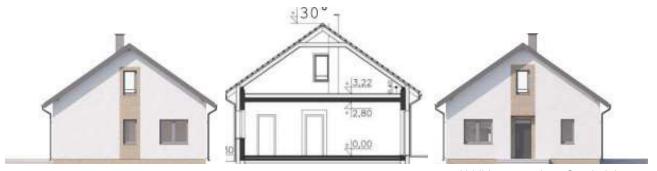
1.11 mit ca. 13,99 m ² W.- Nutzfläche

1.12 mit ca. 6,03 m ² W.- Nutzfläche

Gesamt ca. 110,02 m² Wohn- Nutzfläche

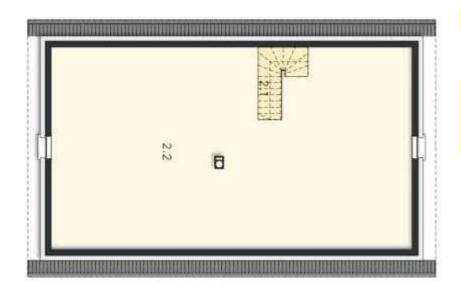
EG mit ca. 110 m² Wohn- Nutzfläche

Ansichten 1/ Schnitt



Abbildungen zeigen Sonderleistungen! Putzfarbe nach Farbskala

Obergeschoss



Obergeschoss mit ca. 65 m² Wohn- Nutzfläche Ausbaureserve **Treppe ist im Leistungsumfang** enthalten!!!

OG mit ca. 65 m² Ausbaureserve inkl. Treppe Gesamt Wohn- Nutzfläche mit Ausbaureserve 175 m²

Ansichten 2





Abbildungen zeigen Sonderleistungen!

Putzfarbe nach Farbskala

Vorschläge zum Innenausbau nicht im Angebot enthalten:





CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!