

**2025**  
CMF Hausbau GmbH

**Haus des Monats START/2025**  
**CMF = Startet im Doppelpack!**

**Haus 1 — Start Doppelpack 2025 — OHNE GARAGE**

Foto Perspektive 1



**CMF = AUCH 2025 BEZAHLBAR GUT!**

— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala —

**— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —**

Foto Perspektive 2



**— CMF — Bauen ohne Stress —**

**— HURRA wir BAUEN!!! —**

— Daten Haus CEF 129 MICHAELA [REDACTED] —

AM: 08,55 m X 10,75 m

DN: 45 ° Satteldachdach Standard —

KN ab RFB: 1,12 m

EG: ca. 68 m

OG: ca. 61 m<sup>2</sup>

Gesamt ca. 129 m<sup>2</sup>

**ⓘ inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe CMF ✘ WP- AIR ✘ + Fußbodenheizung ⓘ**

**sowie inkl. der Bodenplatte ⓘ**

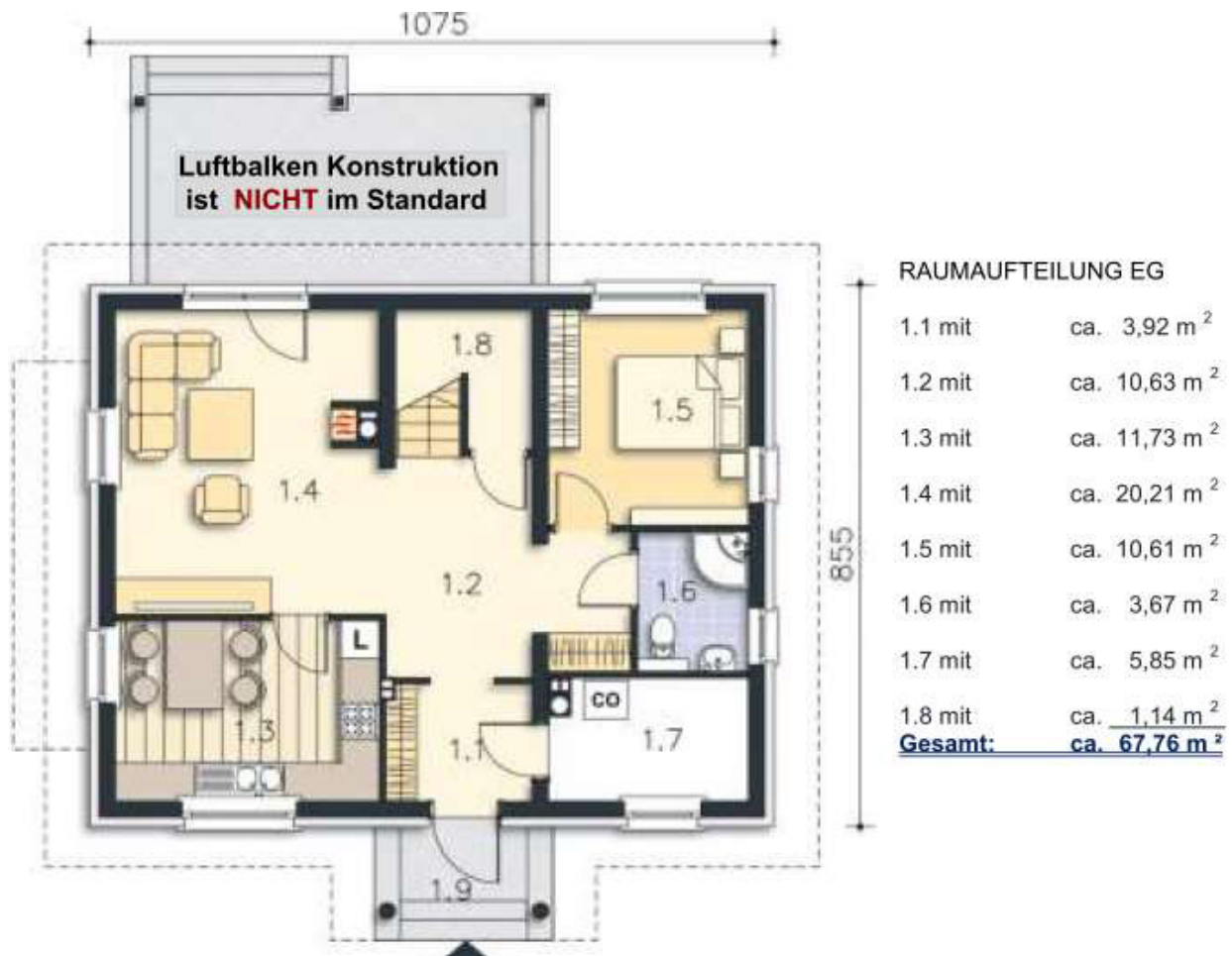
**Unsere +●e**

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, auch Planung und Statik.
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

**Erdgeschoss Variante **o h n e** Garage**



**EG mit ca. 68 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Ansichten 1/ Schnitt**



Abbildungen zeigen Sonderleistungen!  
Putzfarbe nach Farbskala

**Obergeschoss**



**RAUMAUFTeilUNG OG**

2.1 mit	ca. 11,75 m <sup>2</sup>
2.2 mit	ca. 8,04 m <sup>2</sup>
2.3 mit	ca. 2,58 m <sup>2</sup>
2.4 mit	ca. 12,26 m <sup>2</sup>
2.5 mit	ca. 13,42 m <sup>2</sup>
2.6 mit	ca. 7,95 m <sup>2</sup>
2.7 mit	ca. 4,78 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt:</b>	<b>ca. 60,78 m<sup>2</sup></b>

**2,8 Balkon ca. 7,00 m<sup>2</sup>**

**OG mit ca. 61 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Gesamt Wohn- Nutzfläche 129 m<sup>2</sup>**

**Ansichten 2**



Abbildungen zeigen Sonderleistungen!

Putzfarbe nach Farbskala