

**2024**  
CMF GmbH**Haus des Monats SEPTEMBER / 2024**  
**NEU-mit PV CARPORT lieferbar-NEU**

Foto Perspektive 1



— Im Standard einfarbige Putzfassade, Bemusterung nach Farbskala—

— Abbildungen zeigen Sonderleistungen —

Foto Perspektive 2

**—CMF— Bauen ohne Stress —****— Das IDEALE für das schmale GRUNDSTÜCK —**

— Daten Haus CRB 95 E V O R A

AM: 09,35 m X 13,05 m / 16,45 m

DN: 28 ° Satteldach Standard—

KN ab RFB: OHNE BUNGALOW

EG: ca. 95 m

Gesamt ca. 95 m<sup>2</sup>

**i** inkl. Luft/ Wasserwärmepumpe **CMF ✘WP- AIR ✘** + Fußbodenheizung **i**  
sowie inkl. der Bodenplatte **i**

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

**Unsere +●e**

Nachfolgend einen kleinen Einblick in unsere Leistung unter Einbezug unserer +●e

- +● Kein Raster, Alle Haustypen lieferbar, also auch frei geplante Traumhäuser
- +● Im Standard mit Luft/ Wasserwärmepumpe und Doppel oder Durchflussboiler
- +● Farbige Außenfassade im Standard
- +● ALLE Leistungen aus einer Hand, **auch Planung und Statik.**
- +● Ausgezeichnete Wärmedämmung und guter Schallschutz.
- +● Fenster auch mit 3fach Verglasung lieferbar!
- +● **Hervorragendes Preis/ Leistungsverhältnis**

**Erdgeschoss**



**Raumaufteilung**

1,1	mit ca. 3,32 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,6	mit ca. 14,88 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,2	mit ca. 7,38 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,7	mit ca. 11,10 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,3	mit ca. 31,79 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,8	mit ca. 2,57 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,4	mit ca. 13,15 m <sup>2</sup> W-Nfl.	1,9	mit ca. 3,13 m <sup>2</sup> W-Nfl.
1,5	mit ca. 7,26 m <sup>2</sup> W-Nfl.		

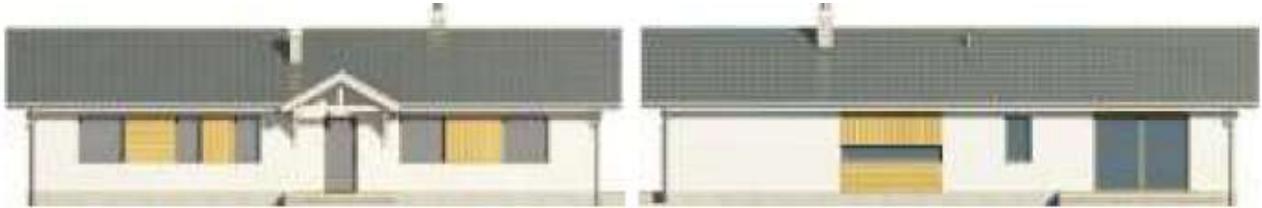
**EG ca. 94,58 m<sup>2</sup> W-Nfl.**

**EG mit ca. 95 m<sup>2</sup> Wohn- Nutzfläche**

**Ansichten 1/ Schnitt**



Ansichten 2



Putzfarbe nach Farbskala

**— NEU+ PV CARPORT mit über 8 kWp+ NEU —**



Außenmasse: ca. 5,85 m X 5,85 m geeignet zum unterstellen von 2 PKW

**Bitte beachten Sie, dass zur Zeit bei diesem Produkt gemäß Umsatzsteuer- Gesetz K E I N E Mehrwertsteuer anfällt!!!!**

**Bei Interesse Angebot anfordern!!!!**

**CMF — So BAUEN die SCHLAUEN!**

